

오산 세교2지구 모아미래도

오산 세교2지구 모아미래도

| 유상옵션 안내문 |



84㎡A/B, 94㎡A/B 총 414세대 시행 (주)모아종합건설 시공 (주)모아종합건설 <http://osan-miraedo.com>

1644-7447



※ 본 홍보물의 CG, 이미지, 사진 및 내용은 소비자의 이해를 돕기 위해 제작된 것으로 실제와 다를 수 있습니다. ※ 본 홍보물은 제작과정에서 오탈자가 발생할 수 있으므로 정확한 사항은 견본주택을 방문하시어 확인하시거나 전화로 문의하시기 바랍니다.

수납에서 공간 디자인까지 라이프스타일별 맞춤설계!



※ 상기 컷은 견본주택 내부를 직접 촬영한 컷으로 타입별로 상이하며 실제 시공 시 다소 차이가 있을 수 있습니다.
 ※ 상기 사진에는 전시품목 외 선택옵션 등이 적용되어 있으므로 자세한 사항은 견본주택에서 확인하시기 바랍니다.

■ 시스템에어컨

(단위 : 원, VAT포함)

주택형	선택안	설치위치	설치 대수	공급금액	계약금(10%) (계약 시)	중도금(10%) (2023.03.05.)	잔금(80%) (입주지정일)	비고
84A	선택1	거실+안방	2대	3,700,000	370,000	370,000	2,960,000	
	선택2	거실+안방+침실2	3대	4,900,000	490,000	490,000	3,920,000	
	선택3	거실+안방+침실3	3대	4,900,000	490,000	490,000	3,920,000	
	선택4	거실+안방+침실2+침실3	4대	6,500,000	650,000	650,000	5,200,000	
84B	선택1	거실+안방	2대	3,700,000	370,000	370,000	2,960,000	
	선택2	거실+안방+침실2	3대	4,900,000	490,000	490,000	3,920,000	
	선택3	거실+안방+침실3	3대	4,900,000	490,000	490,000	3,920,000	
	선택4	거실+안방+침실2+침실3	4대	6,500,000	650,000	650,000	5,200,000	
94A	선택1	거실+안방+주방	3대	4,900,000	490,000	490,000	3,920,000	
	선택2	거실+안방+주방+침실2	4대	6,500,000	650,000	650,000	5,200,000	
	선택3	거실+안방+주방+침실3	4대	6,500,000	650,000	650,000	5,200,000	
	선택4	거실+안방+주방+침실2+침실3	5대	7,800,000	780,000	780,000	6,240,000	
94B	선택1	거실+안방+주방	3대	4,900,000	490,000	490,000	3,920,000	
	선택2	거실+안방+주방+침실2	4대	6,500,000	650,000	650,000	5,200,000	
	선택3	거실+안방+주방+침실3	4대	6,500,000	650,000	650,000	5,200,000	
	선택4	거실+안방+주방+침실2+침실3	5대	7,800,000	780,000	780,000	6,240,000	

※ 유의사항

- 추가선택품목 계약은 아파트 공급계약과는 별도 계약사항이며 발코니확장 시 선택 가능합니다.
- 천장 카세트형 시스템에어컨 옵션(이하 시스템에어컨 옵션) 계약은 제안된 사항 외에 실별, 위치별로 선택할 수 없으며, 시스템에어컨 옵션금액은 공동주택 공급금액과 별도의 부가가치세가 포함되어 있습니다.
- 시스템에어컨 공사비(부가세포함)는 시스템에어컨 설치에 따른 기존 설치품목의 미설치 감소비용과 추가 설치품목 증가비용이 정산된 금액입니다.
- 시스템에어컨 옵션 선택에 따라 각 세대 내 실외기 실에는 에어컨 실외기가 설치되며, 이로 인한 실외기실 공간이 협소해 질 수 있습니다.
- 시스템에어컨 설치위치는 해당 실내에서 다소 조정될 수 있으며, 기능상 장애 발생이 우려되는 경우 및 기타 세대 내 조건에 따라 설치 위치의 조정이 발생할 수 있습니다.
- 시스템에어컨 제품의 제조사와 모델은 제품의 품질, 풍기 또는 신제품 출시, 성능개선 등의 사유로 동질 및 동급이상으로 변경될 수 있으며, 이때 각사 모델의 차이에 따라 실외기실의 크기(면적)이 달라질 수 있습니다.
- 시스템에어컨 옵션 선택 시, 기 선정된 시스템에어컨 제조사 및 모델에 대하여 이의를 제기할 수 없습니다.
- 세대 내 제공되는 시스템에어컨 컨트롤러는 무선으로 제공되며, 추후 유선 컨트롤러 미설치에 대한 이의를 제기할 수 없습니다.
- 시스템에어컨 옵션 선택 유무와 관계없이 거실은 스탠드형, 안방은 벽걸이형 기준으로 총 2개소의 에어컨 냉매배관이 시공됩니다.
- 견본주택에 설치된 시스템에어컨은 편의상 냉난방용으로 설치하였으며, 본 공사 시 적용될 시스템에어컨은 난방기능이 없습니다.

■ 플러스 옵션

(단위 : 원, VAT포함)

품목		84A	84B	94A	94B	비고	
가구 및 인테리어	현관 중문		700,000			현관 팬트리 선택 시 선택 가능	
	현관 팬트리		1,300,000				
	침실3 불박이장		1,500,000				
	안방 파우더장		1,200,000			입식 / 좌식 선택 가능	
	안방 드레스룸	1,400,000		1,500,000			
	주방 와이드 다이닝	2,700,000		3,000,000			
	주방 특화	엔지니어드 스톤	주방 확장 기본형('C'형)	3,500,000		4,000,000	엔지니어드 스톤 or 세라믹 타일 택 1
			주방 와이드 다이닝	4,200,000		4,800,000	
		세라믹 타일	주방 와이드 다이닝+장식장	5,300,000		5,900,000	
			주방 확장 기본형('C'형)	5,700,000		6,000,000	
주방 팬트리	주방 와이드 다이닝	7,200,000		8,300,000			
	주방 와이드 다이닝+장식장	9,100,000		10,300,000			
주방 확장 기본형('C'형)	주방 확장 기본형('C'형)	900,000		1,000,000			
	주방 와이드 다이닝	1,100,000		1,200,000			
주방 장식장		2,500,000			와이드 다이닝 선택 시 선택 가능		
복도 아트월타일		400,000		500,000			
거실, 주방 바닥타일	주방 확장 기본형('C'형)	2,400,000		2,700,000			
	주방 와이드 다이닝	2,600,000		2,900,000			
욕실 특화			1,700,000		공용욕실+부부욕실		
주방 냉장고장			1,100,000		주방 확장 기본형('C'형) 시 선택 가능		
간접조명		900,000		1,000,000	아트월 상부+우물천장		
방진안전망	방진안전망3+안전망1		1,100,000				
	방진안전망5+안전망1		1,600,000				
TBI냉장고			4,800,000		LG 오브제컬렉션		
인덕션	2구+하이라이트1		800,000		SK매직 인덕션 하이브리드		
	3구		1,000,000		SK매직 인덕션 레인지		
	4구		2,400,000		SK매직 인덕션 더블쿼드		
전기오븐	일반형		400,000		SK매직 복합오븐		
	고급형		800,000		SK매직 스팀오븐		
식기세척기			1,200,000		SK매직 터치온 플러스		

- 주방 특화(엔지니어드 스톤, 세라믹 타일) 금액은 확정시 제공되는 벽체타일, 인조대리석 상판 비용을 제외하여 산정한 것으로, 추후 이의를 제기할 수 없습니다.
- 주방 특화(엔지니어드 스톤, 세라믹 타일) 선택 시 U형 싱크 수전으로 변경시공되며, 살균수수전, 슬라이딩콘센트가 추가 시공됩니다.(주방 특화 미선택 시 기본싱크 수전이 시공되며, 살균수 수전, 슬라이딩콘센트는 시공되지 않음)
- 주방 와이드 다이닝 미선택 시 주방 확장 기본형('C'형)으로 시공될 예정이며, 주방 와이드 다이닝형과 주방구조가 상이하오니 반드시 확인하시고 계약하시기 바랍니다.
- 주방 냉장고장은 주방 확장 기본형('C'형)시 선택가능합니다.
- 주방 와이드 다이닝형 선택 시 주방 냉장고장과 주방 아일랜드장이 포함되어 설치될 예정이며, 주방 와이드 다이닝형 비용은 주방 아일랜드장과 주방 냉장고장 비용을 포함하여 산정한 것으로, 추후 이의를 제기할 수 없습니다.
- 거실 바닥타일 미선택 시 침실바닥 마루와 동일제품으로 마감되며 견본주택에 설치된 거실 바닥타일과 침실 마루 사이의 황동줄눈은 설치되지 않습니다.
- 거실 바닥타일 금액은 거실, 주방 등 마루 비용을 제외하여 산정한 것으로 추후 이의를 제기할 수 없습니다.
- 주방 장식장은 주방 와이드 다이닝 미선택 시 선택이 불가하며, 주방 와이드 다이닝 선택 시에만 선택가능합니다.
- 현관 중문은 현관 팬트리 미선택 시 선택이 불가하며, 현관 팬트리 선택 시에만 선택 가능합니다.
- 복도 아트월 타일 미선택 시 일반 도배 마감되며, 옵션금액 산정 시 해당하는 비용은 감액하여 반영된 금액입니다.
- 간접조명 미선택 시 100mm 우물천장이 기본시공되며, 간접조명 선택 시 130mm 우물천장과 아트월 상부 커넥팅바가 시공됩니다.
- TBI냉장고는 주방 냉장고장 미선택 시 선택이 불가하며, 주방 냉장고장 선택 시에만 선택가능합니다.
- 방진 안전망 미선택 시 기본 방충망이 설치됩니다.
- 인덕션 미선택 시 3구 스팀 가스쿡탑이 설치됩니다.
- 식기세척기, 전기오븐 미선택 시 수납장으로 시공됩니다.
- 주방 및 일반가구 미선택 시 일반도배 마감되며, 옵션금액 산정 시 해당하는 비용은 감액하여 반영된 금액입니다.
- 플러스 옵션 품목 설치공사는 입주자모집공고 시 공개된 금액의 총액 범위 내에서 사업주체에서 정한 기준에 따라 별도 계약을 체결할 수 있습니다.
- 플러스 옵션 품목 판매가는 공동주택 공급금액과 별도로, 부가가치세가 포함되어 있습니다.
- 시공상의 문제 및 계약리 사유로 일정시점 이후에는 플러스 옵션 선택의 계약이 불가하며, 본 계약을 체결하고 공사 이행착수 이후에는 옵션의 선택사항을 변경할 수 없습니다.
- 상기 제품의 제조사와 모델은 제품의 품질, 풍기 또는 신제품출시 성능개선 등의 사유로 동급이상으로 변경될 수 있으며, 기 선정된 제품의 형태, 설치 위치 등 세부사항은 견본주택에서 확인하시기 바랍니다.
- 플러스 옵션 품목에는 취득세가 포함되어 있지 않으며, 입주 후 관할관청으로부터 취득세 등이 부과될 수 있습니다.
- 플러스 옵션 품목의 설치 위치는 계약자가 임의로 위치 지정을 할 수 없습니다.(계약 전 반드시 확인하여 주시기 바람)
- 플러스 옵션 품목은 견본주택에 설치된 세대에 전시(일부)되오니 확인하시기 바랍니다.
- 플러스 옵션 품목은 발코니 확장 시에만 선택할 수 있습니다.
- 플러스 옵션 품목은 본 아파트 컨셉에 맞추어 디자인하고 품질관리하는 품목으로서 판매가 및 사양에 대해 이의를 제기할 수 없으므로 타사 및 기타 시중품목과 비교 검토한 후에 계약 체결하여 주시기 바랍니다.

■ 플러스 옵션 납부방법

플러스 옵션 납부일정	계약금(계약 시)	중도금(2023.03.05.)	잔금(입주지정일)
	10%	10%	80%

■ 시스템에어컨 및 플러스 옵션 납부 계약

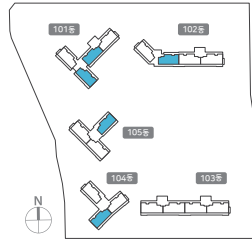
계약구분	금융기관	계약번호	예금주
시스템에어컨 및 플러스 옵션 납부 계약	하나은행	717-910022-50304	주식회사 모아종합건설

84m²A

116세대

전 용 면 적	84.7517m ²
공 급 면 적	107.8901m ²
계 약 면 적	160.0203m ²

▶ KEY MAP



견본주택 건립

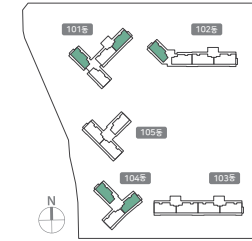
확장형
플옵션
주방 와이드
다이닝형

84m²B

113세대

전 용 면 적	84.7640m ²
공 급 면 적	108.1873m ²
계 약 면 적	160.3251m ²

▶ KEY MAP



확장형
플옵션
주방 와이드
다이닝형



확장형
플옵션
주방 확장
기본형('ㄷ'형)



확장형
플옵션
주방 확장
기본형('ㄷ'형)

* 상기 CG는 소비자의 이해를 돕기 위한 것으로 실제와 다를 수 있으며, 가구, 벽체, 마감재 등 일부 사항은 실제 시공 시 변경될 수 있으니 견본주택을 직접 방문하여 확인하시기 바랍니다.

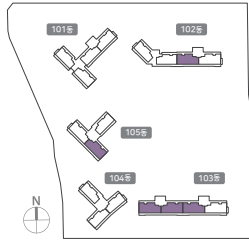
* 상기 CG는 소비자의 이해를 돕기 위한 것으로 실제와 다를 수 있으며, 가구, 벽체, 마감재 등 일부 사항은 실제 시공 시 변경될 수 있으니 견본주택을 직접 방문하여 확인하시기 바랍니다.

94m²A

118세대

전 용 면 적	94.5843m ²
공 급 면 적	120.3038m ²
계 약 면 적	178.4819m ²

▶ KEY MAP



확장형
플옵션

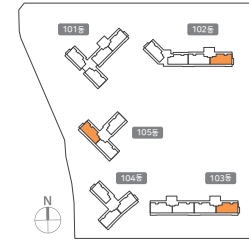
주방 와이드
다이닝형

94m²B

67세대

전 용 면 적	94.5966m ²
공 급 면 적	120.6009m ²
계 약 면 적	178.7866m ²

▶ KEY MAP



확장형
플옵션

주방 와이드
다이닝형

건분주택 건립



확장형
플옵션

주방 확장
기본형('ㄷ'형)



확장형
플옵션

주방 확장
기본형('ㄷ'형)

* 상기 CG는 소비자의 이해를 돕기 위한 것으로 실제와 다를 수 있으며, 가구, 벽체, 마감재 등 일부 사항은 실제 시공 시 변경될 수 있으니 건분주택을 직접 방문하여 확인하시기 바랍니다.

* 상기 CG는 소비자의 이해를 돕기 위한 것으로 실제와 다를 수 있으며, 가구, 벽체, 마감재 등 일부 사항은 실제 시공 시 변경될 수 있으니 건분주택을 직접 방문하여 확인하시기 바랍니다.

▶ 침실2 + 침실3 가변형벽체 (84A, 84B, 94A, 94B)



* 발코니 확장 시 기본 선택품목입니다.

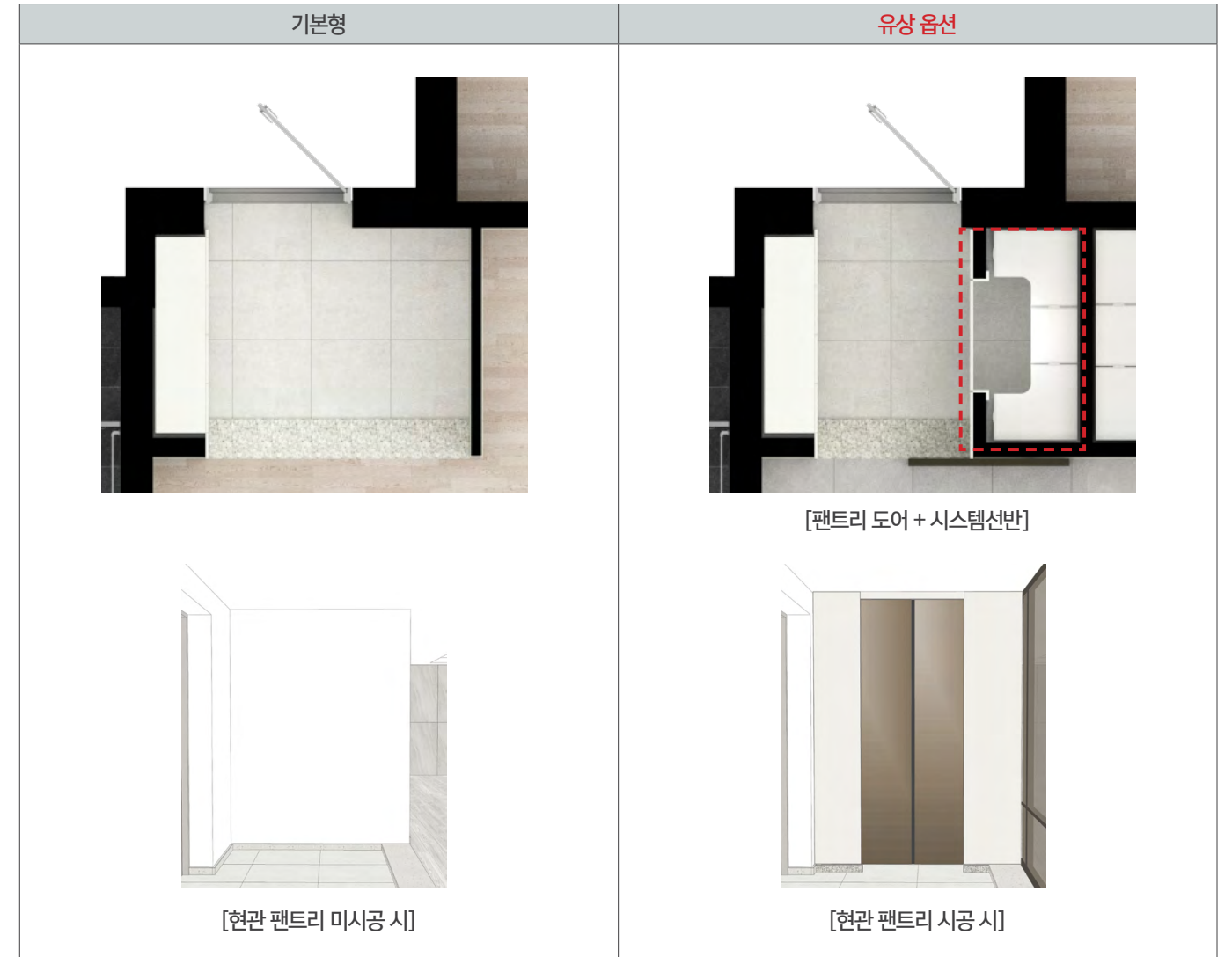
▶ 부부욕실 샤워부스 / 욕조 (84A, 84B, 94A, 94B)



* 발코니 확장 시 기본 선택품목입니다.

* 제품의 제조사와 모델은 제품의 품질, 품귀 또는 성능 개선 등의 사유로 동일 및 동급 이상으로 변경될 수 있으며, 이에 이의를 제기할 수 없습니다. * 유상 옵션 품목은 공동주택 공급금액과 별도이며, 부가가치세가 포함되어 있습니다. * 유상 옵션 품목의 설치 위치를 계약자가 임의로 위치 지정할 수 없습니다. * 유상 옵션 품목은 발코니 확장 시에만 선택 가능합니다. * 상기 CG는 소비자의 이해를 돕기 위한 것으로 실제와 다를 수 있으며, 가구, 벽체, 마감재 등 일부 사항은 실제 시공 시 변경될 수 있으니 견본주택을 직접 방문하여 확인하시기 바랍니다.

▶ 현관 팬트리 (84A, 84B, 94A, 94B)



▶ 현관 중문 (84A, 84B, 94A, 94B)



* 현관 팬트리 선택 시 선택 가능합니다.

* 제품의 제조사와 모델은 제품의 품질, 품귀 또는 성능 개선 등의 사유로 동일 및 동급 이상으로 변경될 수 있으며, 이에 이의를 제기할 수 없습니다. * 유상 옵션 품목은 공동주택 공급금액과 별도이며, 부가가치세가 포함되어 있습니다. * 유상 옵션 품목의 설치 위치를 계약자가 임의로 위치 지정할 수 없습니다. * 유상 옵션 품목은 발코니 확장 시에만 선택 가능합니다. * 상기 CG는 소비자의 이해를 돕기 위한 것으로 실제와 다를 수 있으며, 가구, 벽체, 마감재 등 일부 사항은 실제 시공 시 변경될 수 있으니 견본주택을 직접 방문하여 확인하시기 바랍니다.

▶침실3 붙박이장 (84A, 84B, 94A, 94B)

기본형	유상 옵션
 <p>침실3</p>	 <p>침실3</p>  <p>[침실3 붙박이장 시공 시]</p>

▶안방 파우더장 (84A, 84B, 94A, 94B)

기본형	유상 옵션	
		
	<p>입식</p> 	<p>좌식</p> 
	<p>입식 / 좌식 선택가능</p>	

* 제품의 제조사와 모델은 제품의 품질, 품귀 또는 성능 개선 등의 사유로 동일 및 동급 이상으로 변경될 수 있으며, 이에 이의를 제기할 수 없습니다. * 유상 옵션 품목은 공동주택 공급금액과 별도이며, 부가가치세가 포함되어 있습니다.
 * 유상 옵션 품목의 설치 위치를 계약자가 임의로 위치 지정할 수 없습니다. * 유상 옵션 품목은 발코니 확장 시에만 선택 가능합니다.
 * 상기 CG는 소비자의 이해를 돕기 위한 것으로 실제와 다를 수 있으며, 가구, 벽체, 마감재 등 일부 사항은 실제 시공 시 변경될 수 있으니 견본주택을 직접 방문하여 확인하시기 바랍니다.

▶안방 드레스룸 (84A, 84B, 94A, 94B)

기본형	유상 옵션
	 <p>[드레스룸 도어 + 시스템선반]</p>

▶주방 와이드 다이닝 (84A, 84B, 94A, 94B)

기본형	유상 옵션
 <p>[알파룸 + 주방 확장 기본형('C'형)]</p>	 <p>[주방 와이드 다이닝형]</p>

* 주방 와이드 다이닝형 선택 시 주방 냉장고장과 주방 아일랜드장이 포함되어 설치될 예정이며, 주방 와이드 다이닝형 비용은 주방 아일랜드장과 주방 냉장고장 비용을 포함하여 산정한 것으로, 추후 이의를 제기할 수 없습니다. * 상기 CG는 확장형 풀옵션 CG로서 별도 유상 옵션 품목이 포함되어 있습니다. * 주방확장 기본형('C'형)은 주방 아일랜드장이 별도 시공되지 않으며, 주방 냉장고장은 별도 유상 옵션으로 선택하여야 합니다. * 주방 와이드 다이닝형 선택 시 주방 냉장고장은 기본 시공 되나 TBI 냉장고 미설치 시 계약자가 희망하는 용량(규격)의 가전제품(김치냉장고, 냉장고 등) 및 가구 등의 폭, 높이 등의 차이로 인하여 배치 불가할 수 있으니 사전에 확인하시기 바랍니다.

* 제품의 제조사와 모델은 제품의 품질, 품귀 또는 성능 개선 등의 사유로 동일 및 동급 이상으로 변경될 수 있으며, 이에 이의를 제기할 수 없습니다. * 유상 옵션 품목은 공동주택 공급금액과 별도이며, 부가가치세가 포함되어 있습니다.
 * 유상 옵션 품목의 설치 위치를 계약자가 임의로 위치 지정할 수 없습니다. * 유상 옵션 품목은 발코니 확장 시에만 선택 가능합니다.
 * 상기 CG는 소비자의 이해를 돕기 위한 것으로 실제와 다를 수 있으며, 가구, 벽체, 마감재 등 일부 사항은 실제 시공 시 변경될 수 있으니 견본주택을 직접 방문하여 확인하시기 바랍니다.

▶ 주방 특화[엔지니어드 스톤 or 세라믹 타일] (84A, 84B, 94A, 94B)

구분	옵션 품목	
주방 확장 기본형('ㄷ'형)		[기본형] 벽 : 타일시공 / 상판 : MMA 시공 [유상 옵션] 엔지니어드 스톤 or 세라믹 타일 중 택 1
주방 와이드 다이닝형		[기본형] 벽 : 타일시공 / 상판 : MMA 시공 [유상 옵션] 엔지니어드 스톤 or 세라믹 타일 중 택 1
주방 와이드 다이닝+장식장		[기본형] 벽 : 타일시공 / 상판 : MMA 시공 [유상 옵션] 엔지니어드 스톤 or 세라믹 타일 중 택 1

* 주방 특화(엔지니어드 스톤, 세라믹 타일) 금액은 확장 시 제공되는 벽체 타일, 인조대리석 상판 비용을 제외하여 산정한 것으로, 추후 이의를 제기할 수 없습니다.
* 엔지니어드 스톤 or 세라믹 타일 중 택 1 * 엔지니어드 스톤과 세라믹 타일 유상 옵션을 혼합하거나 일정 부위만 시공할 수 없습니다.

▶ 주방 특화 선택 시 변경사항(싱크 수전) - (84A, 84B, 94A, 94B)

기본형	주방 특화 선택 시

▶ 주방 특화 선택 시 추가 시공 품목 (84A, 84B, 94A, 94B)

살균수 수전	슬라이딩 콘센트




* 제품의 제조사와 모델은 제품의 품질, 용기 또는 성능 개선 등의 사유로 동일 및 동급 이상으로 변경될 수 있으며, 이에 이의를 제기할 수 없습니다. * 유상 옵션 품목은 공동주택 공급금액과 별도이며, 부가가치세가 포함되어 있습니다.
* 유상 옵션 품목의 설치 위치를 계약자가 임의로 위치 지정할 수 없습니다. * 유상 옵션 품목은 발코니 확장 시에만 선택 가능합니다.
* 상기 CG는 소비자의 이해를 돕기 위한 것으로 실제와 다를 수 있으며, 가구, 벽체, 마감재 등 일부 사항은 실제 시공 시 변경될 수 있으니 견본주택을 직접 방문하여 확인하시기 바랍니다.

▶ 주방 팬트리 (84A, 84B, 94A, 94B)

기본형	유상 옵션 [주방 확장 기본형('ㄷ'형)]	유상 옵션 (주방 와이드 다이닝형)
	[팬트리 도어 + 시스템선반]	[팬트리 도어 + FIX판넬 + 시스템선반]

* 제품의 제조사와 모델은 제품의 품질, 용기 또는 성능 개선 등의 사유로 동일 및 동급 이상으로 변경될 수 있으며, 이에 이의를 제기할 수 없습니다. * 유상 옵션 품목은 공동주택 공급금액과 별도이며, 부가가치세가 포함되어 있습니다.
* 유상 옵션 품목의 설치 위치를 계약자가 임의로 위치 지정할 수 없습니다. * 유상 옵션 품목은 발코니 확장 시에만 선택 가능합니다.
* 상기 CG는 소비자의 이해를 돕기 위한 것으로 실제와 다를 수 있으며, 가구, 벽체, 마감재 등 일부 사항은 실제 시공 시 변경될 수 있으니 견본주택을 직접 방문하여 확인하시기 바랍니다.

▶ 주방 장식장 (84A, 84B, 94A, 94B)

기본형	유상 옵션
	  <p>[주방 장식장 시공 시]</p>

* 주방 와이드 다이닝형만 선택 가능합니다.

▶ 복도 아트월 타일 (84A, 84B, 94A, 94B)

기본형	유상 옵션
  <p>[벽지 시공]</p>	  <p>[아트월 타일 시공]</p>

* 제품의 제조사와 모델은 제품의 품질, 품귀 또는 성능 개선 등의 사유로 동일 및 동급 이상으로 변경될 수 있으며, 이에 이의를 제기할 수 없습니다. * 유상 옵션 품목은 공동주택 공급금액과 별도이며, 부가치세가 포함되어 있습니다. * 유상 옵션 품목의 설치 위치를 계약자가 임의로 위치 지정할 수 없습니다. * 유상 옵션 품목은 발코니 확장 시에만 선택 가능합니다. * 상기 CG는 소비자의 이해를 돕기 위한 것으로 실제와 다를 수 있으며, 가구, 벽체, 마감재 등 일부 사항은 실제 시공 시 변경될 수 있으니 견본주택을 직접 방문하여 확인하시기 바랍니다.

▶ 거실, 주방 바닥타일 (84A, 84B, 94A, 94B)

기본형	유상 옵션
 <p>[주방 확장 기본형('ㄷ'형)]</p>  <p>[주방 와이드 다이닝형]</p>	 <p>[주방 확장 기본형('ㄷ'형)]</p>  <p>[주방 와이드 다이닝형]</p>

* 거실 바닥 타일 미선택 시 침실 바닥 마루와 동일 제품으로 마감되며 견본주택에 설치된 거실 바닥 타일과 침실 마루 사이의 환동 출구는 설치되지 않습니다.
 * 거실 바닥 타일 금액은 거실, 주방 등 마루 비용을 제외하여 산정한 것으로 추후 이의를 제기할 수 없습니다.

* 제품의 제조사와 모델은 제품의 품질, 품귀 또는 성능 개선 등의 사유로 동일 및 동급 이상으로 변경될 수 있으며, 이에 이의를 제기할 수 없습니다. * 유상 옵션 품목은 공동주택 공급금액과 별도이며, 부가치세가 포함되어 있습니다. * 유상 옵션 품목의 설치 위치를 계약자가 임의로 위치 지정할 수 없습니다. * 유상 옵션 품목은 발코니 확장 시에만 선택 가능합니다. * 상기 CG는 소비자의 이해를 돕기 위한 것으로 실제와 다를 수 있으며, 가구, 벽체, 마감재 등 일부 사항은 실제 시공 시 변경될 수 있으니 견본주택을 직접 방문하여 확인하시기 바랍니다.

▶ 욕실특화 (공용욕실 + 부부욕실) - (84A, 84B, 94A, 94B)

기본형		유상 옵션	
① 세면기 수전	② 세면기	① 세면기 수전	② 세면기
③ 양변기	③ 부부욕실 비데 (발코니 확장 시 제공)	③ 양변기	
④ 선반형 샤워기 (발코니 확장 시 제공)	욕조 수전 (욕조 시공 시)	④ 선반형 샤워기	선반형 욕조 수전 (욕조 시공 시)

※ 제품의 제조사와 모델은 제품의 품질, 품귀 또는 성능 개선 등의 사유로 동일 및 동급 이상으로 변경될 수 있으며, 이에 이의를 제기할 수 없습니다. ※ 유상 옵션 품목은 공동주택 공급금액과 별도이며, 부가치세가 포함되어 있습니다. ※ 유상 옵션 품목의 설치 위치를 계약자가 임의로 위치 지정할 수 없습니다. ※ 유상 옵션 품목은 발코니 확장 시에만 선택 가능합니다. ※ 상기 CG는 소비자의 이해를 돕기 위한 것으로 실제와 다를 수 있으며, 가구, 벽체, 마감재 등 일부 사항은 실제 시공 시 변경될 수 있으니 견본주택을 직접 방문하여 확인하시기 바랍니다.

▶ 주방 냉장고장 (84A, 84B, 94A, 94B)

기본형	유상 옵션 [주방 확장 기본형('ㄷ'형)]	유상 옵션 [주방 확장 기본형('ㄷ'형) - TBI 냉장고(유상옵션) 선택 시]

※ 주방 확장 기본형('ㄷ'형)만 선택 가능합니다.

▶ 주방 와이드 다이닝형 선택 시 주방 냉장고장

주방 와이드 다이닝형(유상 옵션) 선택 시	주방 와이드 다이닝형 - TBI 냉장고(유상 옵션) 선택 시
[기본형]	[TBI 냉장고 선택 시]

※ 주방 와이드 다이닝형 선택 시 주방 냉장고장은 기본 시공됩니다.

※ 제품의 제조사와 모델은 제품의 품질, 품귀 또는 성능 개선 등의 사유로 동일 및 동급 이상으로 변경될 수 있으며, 이에 이의를 제기할 수 없습니다. ※ 유상 옵션 품목은 공동주택 공급금액과 별도이며, 부가치세가 포함되어 있습니다. ※ 유상 옵션 품목의 설치 위치를 계약자가 임의로 위치 지정할 수 없습니다. ※ 유상 옵션 품목은 발코니 확장 시에만 선택 가능합니다. ※ 상기 CG는 소비자의 이해를 돕기 위한 것으로 실제와 다를 수 있으며, 가구, 벽체, 마감재 등 일부 사항은 실제 시공 시 변경될 수 있으니 견본주택을 직접 방문하여 확인하시기 바랍니다.

▶ TBI 냉장고 (84A, 84B, 94A, 94B)

유상 옵션	
<p>LG Objet Collection 4도어 상냉장 BOC4S</p>	<p>LG Objet Collection 3도어 김치 BOC3K</p>

* 주방 냉장고장 선택 시 선택가능합니다. * 주방 와이드 다이닝형 선택 시 주방 냉장고장은 기본 시공됩니다.
* 주방 와이드 다이닝형 선택 시 주방 냉장고장은 기본 시공되나 TBI 냉장고 미설치 시 계약자가 희망하는 용량(규격)의 가전제품(김치냉장고, 냉장고 등) 및 가구 등이 폭, 높이 등의 차이로 인하여 배치 불가할 수 있으니 사전에 확인하시기 바랍니다.

▶ 인덕션 (84A, 84B, 94A, 94B)

기본형	유상 옵션	유상 옵션	유상 옵션
	[2구 + 하이лай트1] SK매직 인덕션 하이브리드	[3구] SK매직 인덕션레인지	[4구] SK매직 인덕션 더블쿼드

* 미선택 시 가스쿡탑 기본 시공됩니다.

▶ 전기오븐 (84A, 84B, 94A, 94B)

유상 옵션	
[일반형] SK매직 복합오븐	[고급형] SK매직 스팀오븐

* 미선택 시 주방가구 수납장 시공됩니다.

* 제품의 제조사와 모델은 제품의 품질, 품귀 또는 성능 개선 등의 사유로 동일 및 동급 이상으로 변경될 수 있으며, 이에 이의를 제기할 수 없습니다. * 유상 옵션 품목은 공동주택 공급금액과 별도로, 부가치세가 포함되어 있습니다.
* 유상 옵션 품목의 설치 위치를 계약자가 임의로 위치 지정할 수 없습니다. * 유상 옵션 품목은 발코니 확장 시에만 선택 가능합니다.
* 상기 CG는 소비자의 이해를 돕기 위한 것으로 실제와 다를 수 있으며, 가구, 벽체, 마감재 등 일부 사항은 실제 시공 시 변경될 수 있으니 견본주택을 직접 방문하여 확인하시기 바랍니다.

▶ 식기세척기 (84A, 84B, 94A, 94B)

유상 옵션
SK매직 터치온 플러스 식기세척기(12인용)

* 미선택 시 주방가구 수납장 시공됩니다.

▶ 간접조명 (84A, 84B, 94A, 94B)

기본형	유상 옵션
주방 + 거실 우물천장 100mm 기본 시공	주방 + 거실 우물천장 130mm 시공 아트월 상부 커튼박스 시공 주방 + 거실 우물천장 및 아트월 상부 간접조명

▶ 방진 안전망 (84A, 84B, 94A, 94B)

기본형	유상 옵션
[기본 방충망 설치]	

* 제품의 제조사와 모델은 제품의 품질, 품귀 또는 성능 개선 등의 사유로 동일 및 동급 이상으로 변경될 수 있으며, 이에 이의를 제기할 수 없습니다. * 유상 옵션 품목은 공동주택 공급금액과 별도로, 부가치세가 포함되어 있습니다.
* 유상 옵션 품목의 설치 위치를 계약자가 임의로 위치 지정할 수 없습니다. * 유상 옵션 품목은 발코니 확장 시에만 선택 가능합니다.
* 상기 CG는 소비자의 이해를 돕기 위한 것으로 실제와 다를 수 있으며, 가구, 벽체, 마감재 등 일부 사항은 실제 시공 시 변경될 수 있으니 견본주택을 직접 방문하여 확인하시기 바랍니다.