

# 오산 세교2지구 모아미래도

# 오산 세교2지구 모아미래도

| 유상옵션 안내문 |



84㎡A/B, 94㎡A/B 총 414세대

시행 (주)모아종합건설

시공 (주)모아종합건설

<http://osan-miraedo.com>

1644-7447



※ 본 홍보물의 CG, 이미지, 사진 및 내용은 소비자의 이해를 돕기 위해 제작된 것으로 실제와 다를 수 있습니다. ※ 본 홍보물은 제작과정에서 오탈자가 발생할 수 있으므로 정확한 사항은 견본주택을 방문하시어 확인하시거나 전화로 문의하시기 바랍니다.

# 수납에서 공간 디자인까지 라이프스타일별 맞춤설계!



※ 상기 컷은 견본주택 내부를 직접 촬영한 컷으로 타입별로 상이하며 실제 시공 시 다소 차이가 있을 수 있습니다.  
 ※ 상기 사진에는 전시품목 외 선택옵션 등이 적용되어 있으므로 자세한 사항은 견본주택에서 확인하시기 바랍니다.

## ■ 시스템에어컨

(단위 : 원, VAT포함)

주택형	선택안	설치위치	설치 대수	공급금액	계약금(10%) (계약 시)	중도금(10%) (2023.03.05.)	잔금(80%) (입주지정일)	비고
84A	선택1	거실+안방	2대	3,700,000	370,000	370,000	2,960,000	
	선택2	거실+안방+침실2	3대	4,900,000	490,000	490,000	3,920,000	
	선택3	거실+안방+침실3	3대	4,900,000	490,000	490,000	3,920,000	
	선택4	거실+안방+침실2+침실3	4대	6,500,000	650,000	650,000	5,200,000	
84B	선택1	거실+안방	2대	3,700,000	370,000	370,000	2,960,000	
	선택2	거실+안방+침실2	3대	4,900,000	490,000	490,000	3,920,000	
	선택3	거실+안방+침실3	3대	4,900,000	490,000	490,000	3,920,000	
	선택4	거실+안방+침실2+침실3	4대	6,500,000	650,000	650,000	5,200,000	
94A	선택1	거실+안방+주방	3대	4,900,000	490,000	490,000	3,920,000	
	선택2	거실+안방+주방+침실2	4대	6,500,000	650,000	650,000	5,200,000	
	선택3	거실+안방+주방+침실3	4대	6,500,000	650,000	650,000	5,200,000	
	선택4	거실+안방+주방+침실2+침실3	5대	7,800,000	780,000	780,000	6,240,000	
94B	선택1	거실+안방+주방	3대	4,900,000	490,000	490,000	3,920,000	
	선택2	거실+안방+주방+침실2	4대	6,500,000	650,000	650,000	5,200,000	
	선택3	거실+안방+주방+침실3	4대	6,500,000	650,000	650,000	5,200,000	
	선택4	거실+안방+주방+침실2+침실3	5대	7,800,000	780,000	780,000	6,240,000	

## ※ 유의사항

- 추가선택품목 계약은 아파트 공급계약과는 별도 계약사항이며 발코니확장 시 선택 가능합니다.
- 천장 카세트형 시스템에어컨 옵션(이하 시스템에어컨 옵션) 계약은 제안된 사항 외에 실별, 위치별로 선택할 수 없으며, 시스템에어컨 옵션금액은 공동주택 공급금액과 별도의 부가가치세가 포함되어 있습니다.
- 시스템에어컨 공사비(부가세포함)는 시스템에어컨 설치에 따른 기존 설치품목의 미설치 감소비용과 추가 설치품목 증가비용이 정산된 금액입니다.
- 시스템에어컨 옵션 선택에 따라 각 세대 내 실외기 실에는 에어컨 실외기가 설치되며, 이로 인한 실외기실 공간이 협소해 질 수 있습니다.
- 시스템에어컨 설치위치는 해당 실내에서 다소 조정될 수 있으며, 기능상 장애 발생이 우려되는 경우 및 기타 세대 내 조건에 따라 설치 위치의 조정이 발생할 수 있습니다.
- 시스템에어컨 제품의 제조사와 모델은 제품의 품질, 풍기 또는 신제품 출시, 성능개선 등의 사유로 동질 및 동급이상으로 변경될 수 있으며, 이때 각사 모델의 차이에 따라 실외기실의 크기(면적)이 달라질 수 있습니다.
- 시스템에어컨 옵션 선택 시, 기 선정된 시스템에어컨 제조사 및 모델에 대하여 이의를 제기할 수 없습니다.
- 세대 내 제공되는 시스템에어컨 컨트롤러는 무선으로 제공되며, 추후 유선 컨트롤러 미설치에 대한 이의를 제기할 수 없습니다.
- 시스템에어컨 옵션 선택 유무와 관계없이 거실은 스탠드형, 안방은 벽걸이형 기준으로 총 2개소의 에어컨 냉매배관이 시공됩니다.
- 견본주택에 설치된 시스템에어컨은 편의상 냉난방용으로 설치하였으며, 본 공사 시 적용될 시스템에어컨은 난방기능이 없습니다.

## ■ 플러스 옵션

(단위 : 원, VAT포함)

품목		84A	84B	94A	94B	비고	
가구 및 인테리어	현관 중문		700,000			현관 팬트리 선택 시 선택 가능	
	현관 팬트리		1,300,000				
	침실3 불박이장		1,500,000				
	안방 파우더장		1,200,000			입식 / 좌식 선택 가능	
	안방 드레스룸	1,400,000		1,500,000			
	주방 와이드 다이닝	2,700,000		3,000,000			
	주방 특화	엔지니어드 스톤	주방 확장 기본형('C'형)	3,500,000		4,000,000	엔지니어드 스톤 or 세라믹 타일 택 1
			주방 와이드 다이닝	4,200,000		4,800,000	
		세라믹 타일	주방 와이드 다이닝+장식장	5,300,000		5,900,000	
			주방 확장 기본형('C'형)	5,700,000		6,000,000	
주방 팬트리	주방 와이드 다이닝	7,200,000		8,300,000			
	주방 확장 기본형('C'형)	9,100,000		10,300,000			
주방 장식장	주방 확장 기본형('C'형)	900,000		1,000,000			
	주방 와이드 다이닝	1,100,000		1,200,000			
주방 장식장			2,500,000			와이드 다이닝 선택 시 선택 가능	
복도 아트월타일		400,000		500,000			
거실, 주방 바닥타일	주방 확장 기본형('C'형)	2,400,000		2,700,000			
	주방 와이드 다이닝	2,600,000		2,900,000			
욕실 특화			1,700,000			공용욕실+부부욕실	
주방 냉장고장			1,100,000			주방 확장 기본형('C'형) 시 선택 가능	
간접조명		900,000		1,000,000		아트월 상부+우물천장	
방진안전망	방진안전망3+안전망1		1,100,000				
	방진안전망5+안전망1		1,600,000				
TBI냉장고	4도어+3도어거치	4,800,000				LG 오브제컬렉션	
인덕션	2구+하이라이트1	800,000				SK매직 인덕션 하이브리드	
	3구	1,000,000				SK매직 인덕션 레인지	
	4구	2,400,000				SK매직 인덕션 더블쿼드	
전기오븐	일반형	400,000				SK매직 복합오븐	
	고급형	800,000				SK매직 스팀오븐	
식기세척기	12인용		1,200,000			SK매직 터치온 플러스	

- 주방 특화(엔지니어드 스톤, 세라믹 타일) 금액은 확정시 제공되는 벽체타일, 인조대리석 상판 비용을 제외하여 산정한 것으로, 추후 이의를 제기할 수 없습니다.
- 주방 특화(엔지니어드 스톤, 세라믹 타일) 선택 시 U형 싱크 수전으로 변경시공되며, 살균수수전, 슬라이딩콘센트가 추가 시공됩니다.(주방 특화 미선택 시 기본싱크 수전이 시공되며, 살균수 수전, 슬라이딩콘센트는 시공되지 않음)
- 주방 와이드 다이닝 미선택 시 주방 확장 기본형('C'형)으로 시공될 예정이며, 주방 와이드 다이닝형과 주방구조가 상이하오니 반드시 확인하시고 계약하시기 바랍니다.
- 주방 냉장고장은 주방 확장 기본형('C'형)시 선택가능합니다.
- 주방 와이드 다이닝형 선택 시 주방 냉장고장과 주방 아일랜드장치가 포함되어 설치될 예정이며, 주방 와이드 다이닝형 비용은 주방 아일랜드장과 주방 냉장고장 비용을 포함하여 산정한 것으로, 추후 이의를 제기할 수 없습니다.
- 거실 바닥타일 미선택 시 침실바닥 마루와 동일제품으로 마감되며 견본주택에 설치된 거실 바닥타일과 침실 마루 사이의 황동줄눈은 설치되지 않습니다.
- 거실 바닥타일 금액은 거실, 주방 등 마루 비용을 제외하여 산정한 것으로 추후 이의를 제기할 수 없습니다.
- 주방 장식장은 주방 와이드 다이닝 미선택 시 선택이 불가하며, 주방 와이드 다이닝 선택 시에만 선택가능합니다.
- 현관 중문은 현관 팬트리 미선택 시 선택이 불가하며, 현관 팬트리 선택 시에만 선택 가능합니다.
- 복도 아트월 타일 미선택 시 일반 도배 마감되며, 옵션금액 산정 시 해당하는 비용은 감액하여 반영된 금액입니다.
- 간접조명 미선택 시 100mm 우물천장이 기본시공되며, 간접조명 선택 시 130mm 우물천장과 아트월 상부 커튼박스가 시공됩니다.
- TBI냉장고는 주방 냉장고장 미선택 시 선택이 불가하며, 주방 냉장고장 선택 시에만 선택가능합니다.
- 방진 안전망 미선택 시 기본 방충망이 설치됩니다.
- 인덕션 미선택 시 3구 스톤 가스쿠포터가 설치됩니다.
- 식기세척기, 전기오븐 미선택 시 수납장으로 시공됩니다.
- 주방 및 일반가구 미선택 시 일반도배 마감되며, 옵션금액 산정 시 해당하는 비용은 감액하여 반영된 금액입니다.
- 플러스 옵션 품목 설치공사는 입주자모집공고 시 공개된 금액의 총액 범위 내에서 사업주체에서 정한 기준에 따라 별도 계약을 체결할 수 있습니다.
- 플러스 옵션 품목 판매가는 공동주택 공급금액과 별도로, 부가가치세가 포함되어 있습니다.
- 시공상의 문제 및 계약리 사유로 일정시점 이후에는 플러스 옵션 선택의 계약이 불가하며, 본 계약을 체결하고 공사 이행착수 이후에는 옵션의 선택사항을 변경할 수 없습니다.
- 상기 제품의 제조사와 모델은 제품의 품질, 풍기 또는 신제품출시 성능개선 등의 사유로 동급이상으로 변경될 수 있으며, 기 선정된 제품의 형태, 설치 위치 등 세부사항은 견본주택에서 확인하시기 바랍니다.
- 플러스 옵션 품목에는 취득세가 포함되어 있지 않으며, 입주 후 관할관청으로부터 취득세 등이 부과될 수 있습니다.
- 플러스 옵션 품목의 설치 위치는 계약자가 임의로 위치 지정을 할 수 없습니다.(계약 전 반드시 확인하여 주시기 바람)
- 플러스 옵션 품목은 견본주택에 설치된 세대에 전시(일부)되오니 확인하시기 바랍니다.
- 플러스 옵션 품목은 발코니 확장 시에만 선택할 수 있습니다.
- 플러스 옵션 품목은 본 아파트 컨셉에 맞추어 디자인하고 품질관리하는 품목으로서 판매가 및 사양에 대해 이의를 제기할 수 없으므로 타사 및 기타 시중품목과 비교 검토한 후에 계약 체결하여 주시기 바랍니다.

## ■ 플러스 옵션 납부방법

플러스 옵션 납부일정	계약금(계약 시)	중도금(2023.03.05.)	잔금(입주지정일)
	10%	10%	80%

## ■ 시스템에어컨 및 플러스 옵션 납부 계약

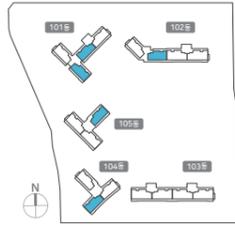
계약구분	금융기관	계약번호	예금주
시스템에어컨 및 플러스 옵션 납부 계약	하나은행	717-910022-50304	주식회사 모아종합건설

# 84m<sup>2</sup>A

116세대

전 용 면 적	84.7517m <sup>2</sup>
공 급 면 적	107.8901m <sup>2</sup>
계 약 면 적	160.0203m <sup>2</sup>

▶ KEY MAP



견본주택 건립

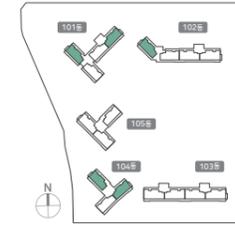
확장형  
플옵션  
주방 와이드  
다이닝형

# 84m<sup>2</sup>B

113세대

전 용 면 적	84.7640m <sup>2</sup>
공 급 면 적	108.1873m <sup>2</sup>
계 약 면 적	160.3251m <sup>2</sup>

▶ KEY MAP



확장형  
플옵션  
주방 와이드  
다이닝형



확장형  
플옵션  
주방 확장  
기본형('ㄷ'형)



확장형  
플옵션  
주방 확장  
기본형('ㄷ'형)

\* 상기 CG는 소비자의 이해를 돕기 위한 것으로 실제와 다를 수 있으며, 가구, 벽체, 마감재 등 일부 사항은 실제 시공 시 변경될 수 있으니 견본주택을 직접 방문하여 확인하시기 바랍니다.

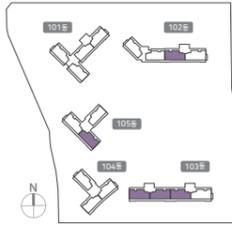
\* 상기 CG는 소비자의 이해를 돕기 위한 것으로 실제와 다를 수 있으며, 가구, 벽체, 마감재 등 일부 사항은 실제 시공 시 변경될 수 있으니 견본주택을 직접 방문하여 확인하시기 바랍니다.

# 94m<sup>2</sup>A

118세대

전 용 면 적	94.5843m <sup>2</sup>
공 급 면 적	120.3038m <sup>2</sup>
계 약 면 적	178.4819m <sup>2</sup>

▶ KEY MAP



확장형  
플옵션

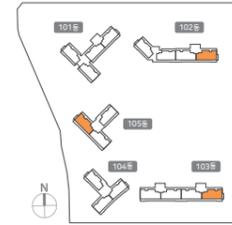
주방 와이드  
다이닝형

# 94m<sup>2</sup>B

67세대

전 용 면 적	94.5966m <sup>2</sup>
공 급 면 적	120.6009m <sup>2</sup>
계 약 면 적	178.7866m <sup>2</sup>

▶ KEY MAP



건분주택 건립

확장형  
플옵션

주방 와이드  
다이닝형



확장형  
플옵션

주방 확장  
기본형('ㄷ'형)



확장형  
플옵션

주방 확장  
기본형('ㄷ'형)

\* 상기 CG는 소비자의 이해를 돕기 위한 것으로 실제와 다를 수 있으며, 가구, 벽체, 마감재 등 일부 사항은 실제 시공 시 변경될 수 있으니 견본주택을 직접 방문하여 확인하시기 바랍니다.

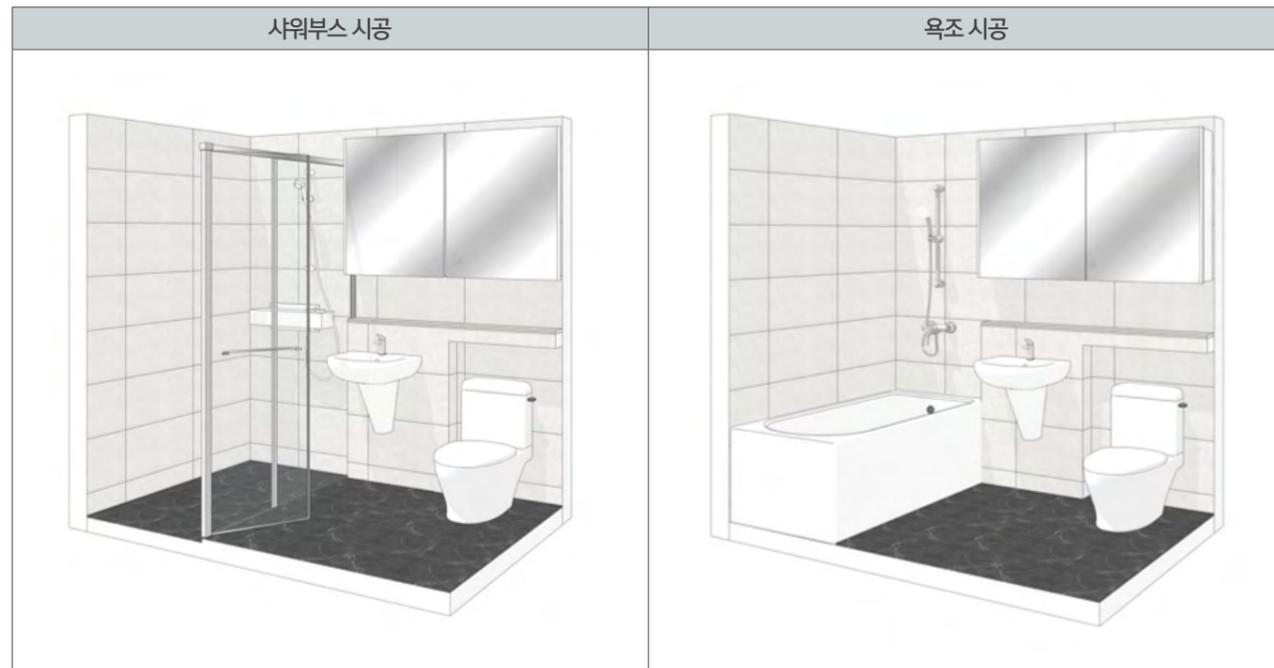
\* 상기 CG는 소비자의 이해를 돕기 위한 것으로 실제와 다를 수 있으며, 가구, 벽체, 마감재 등 일부 사항은 실제 시공 시 변경될 수 있으니 견본주택을 직접 방문하여 확인하시기 바랍니다.

▶ 침실2 + 침실3 가변형벽체 (84A, 84B, 94A, 94B)



\* 발코니 확장 시 기본 선택품목입니다.

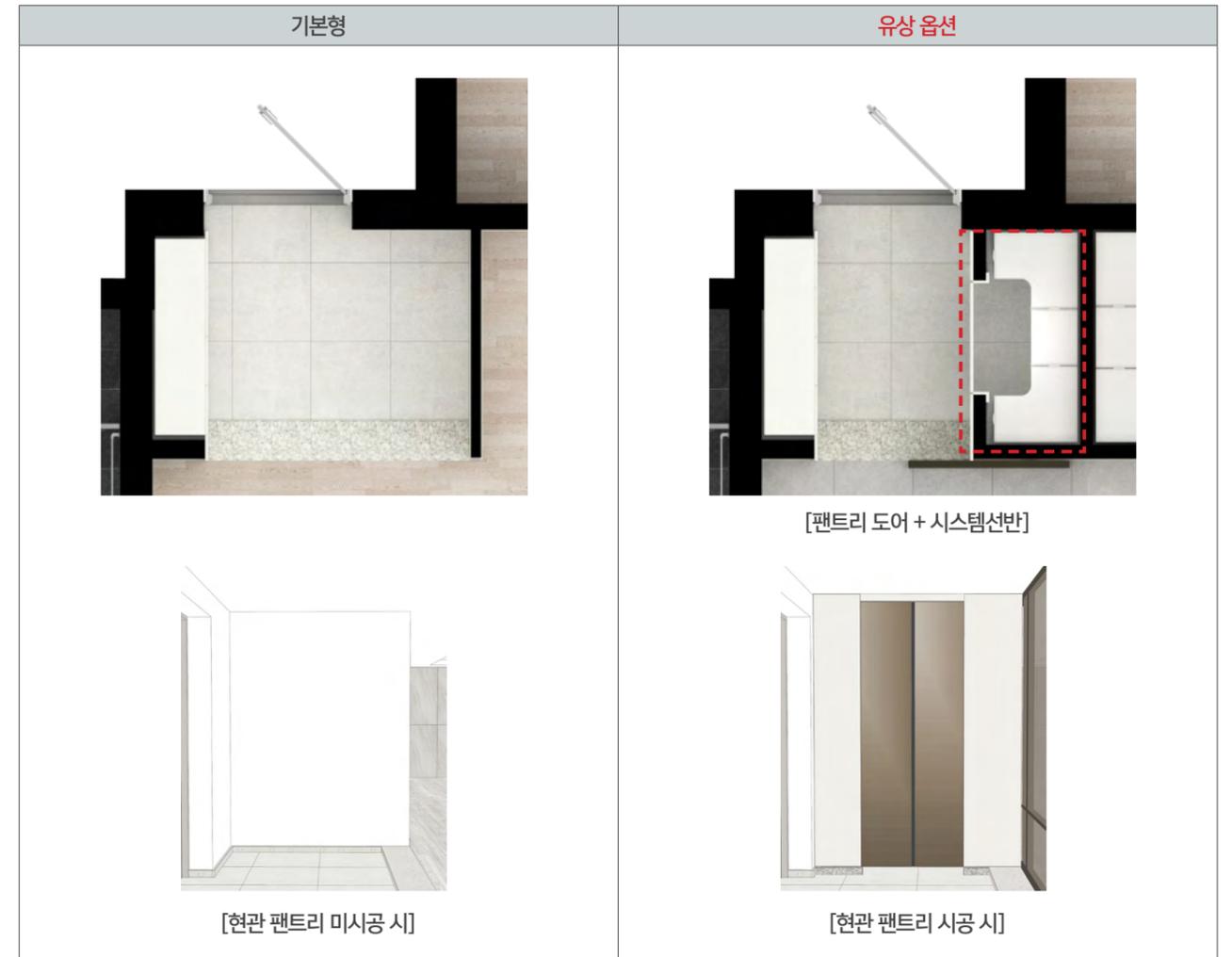
▶ 부부욕실 샤워부스 / 욕조 (84A, 84B, 94A, 94B)



\* 발코니 확장 시 기본 선택품목입니다.

\* 제품의 제조사와 모델은 제품의 품질, 품귀 또는 성능 개선 등의 사유로 동일 및 동급 이상으로 변경될 수 있으며, 이에 이의를 제기할 수 없습니다. \* 유상 옵션 품목은 공동주택 공급금액과 별도이며, 부가가치세가 포함되어 있습니다. \* 유상 옵션 품목의 설치 위치를 계약자가 임의로 위치 지정할 수 없습니다. \* 유상 옵션 품목은 발코니 확장 시에만 선택 가능합니다. \* 상기 CG는 소비자의 이해를 돕기 위한 것으로 실제와 다를 수 있으며, 가구, 벽체, 마감재 등 일부 사항은 실제 시공 시 변경될 수 있으니 견본주택을 직접 방문하여 확인하시기 바랍니다.

▶ 현관 팬트리 (84A, 84B, 94A, 94B)



▶ 현관 중문 (84A, 84B, 94A, 94B)



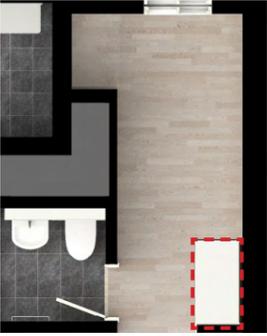
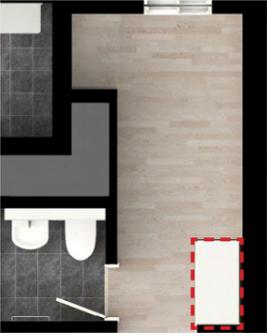
\* 현관 팬트리 선택 시 선택 가능합니다.

\* 제품의 제조사와 모델은 제품의 품질, 품귀 또는 성능 개선 등의 사유로 동일 및 동급 이상으로 변경될 수 있으며, 이에 이의를 제기할 수 없습니다. \* 유상 옵션 품목은 공동주택 공급금액과 별도이며, 부가가치세가 포함되어 있습니다. \* 유상 옵션 품목의 설치 위치를 계약자가 임의로 위치 지정할 수 없습니다. \* 유상 옵션 품목은 발코니 확장 시에만 선택 가능합니다. \* 상기 CG는 소비자의 이해를 돕기 위한 것으로 실제와 다를 수 있으며, 가구, 벽체, 마감재 등 일부 사항은 실제 시공 시 변경될 수 있으니 견본주택을 직접 방문하여 확인하시기 바랍니다.

▶침실3 붙박이장 (84A, 84B, 94A, 94B)

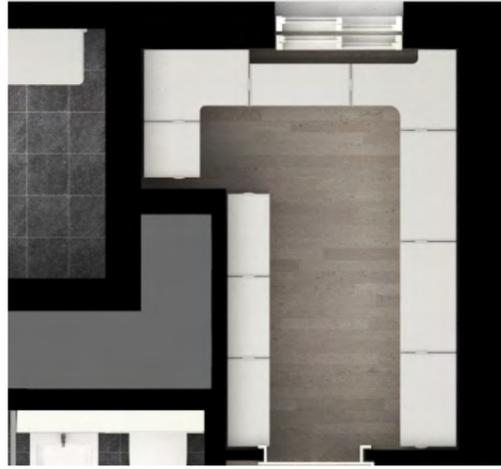
기본형	유상 옵션
 <p>침실3</p>	 <p>침실3</p> <p>[침실3 붙박이장 시공 시]</p>

▶안방 파우더장 (84A, 84B, 94A, 94B)

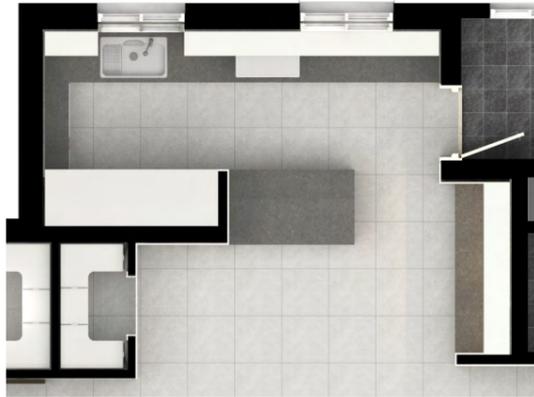
기본형	유상 옵션	
		
	<p>입식</p> 	<p>좌식</p> 
	<p>입식 / 좌식 선택가능</p>	

\* 제품의 제조사와 모델은 제품의 품질, 품귀 또는 성능 개선 등의 사유로 동일 및 동급 이상으로 변경될 수 있으며, 이에 이의를 제기할 수 없습니다. \* 유상 옵션 품목은 공동주택 공급금액과 별도이며, 부가가치세가 포함되어 있습니다.  
 \* 유상 옵션 품목의 설치 위치를 계약자가 임의로 위치 지정할 수 없습니다. \* 유상 옵션 품목은 발코니 확장 시에만 선택 가능합니다.  
 \* 상기 CG는 소비자의 이해를 돕기 위한 것으로 실제와 다를 수 있으며, 가구, 벽체, 마감재 등 일부 사항은 실제 시공 시 변경될 수 있으니 견본주택을 직접 방문하여 확인하시기 바랍니다.

▶안방 드레스룸 (84A, 84B, 94A, 94B)

기본형	유상 옵션
	 <p>[드레스룸 도어 + 시스템선반]</p>

▶주방 와이드 다이닝 (84A, 84B, 94A, 94B)

기본형	유상 옵션
 <p>[알파룸 + 주방 확장 기본형('C'형)]</p>	 <p>[주방 와이드 다이닝형]</p>

\* 주방 와이드 다이닝형 선택 시 주방 냉장고장과 주방 아일랜드장이 포함되어 설치될 예정이며, 주방 와이드 다이닝형 비용은 주방 아일랜드장과 주방 냉장고장 비용을 포함하여 산정한 것으로, 추후 이의를 제기할 수 없습니다. \* 상기 CG는 확장형 풀옵션 CG로서 별도 유상 옵션 품목이 포함되어 있습니다. \* 주방확장 기본형('C'형)은 주방 아일랜드장이 별도 시공되지 않으며, 주방 냉장고장은 별도 유상 옵션으로 선택하여야 합니다. \* 주방 와이드 다이닝형 선택 시 주방 냉장고장은 기본 시공 되나 TBI 냉장고 미설치 시 계약자가 희망하는 용량(규격)의 가전제품(김치냉장고, 냉장고 등) 및 가구 등의 폭, 높이 등의 차이로 인하여 배치 불가할 수 있으니 사전에 확인하시기 바랍니다.

\* 제품의 제조사와 모델은 제품의 품질, 품귀 또는 성능 개선 등의 사유로 동일 및 동급 이상으로 변경될 수 있으며, 이에 이의를 제기할 수 없습니다. \* 유상 옵션 품목은 공동주택 공급금액과 별도이며, 부가가치세가 포함되어 있습니다.  
 \* 유상 옵션 품목의 설치 위치를 계약자가 임의로 위치 지정할 수 없습니다. \* 유상 옵션 품목은 발코니 확장 시에만 선택 가능합니다.  
 \* 상기 CG는 소비자의 이해를 돕기 위한 것으로 실제와 다를 수 있으며, 가구, 벽체, 마감재 등 일부 사항은 실제 시공 시 변경될 수 있으니 견본주택을 직접 방문하여 확인하시기 바랍니다.

▶ 주방 특화[엔지니어드 스톤 or 세라믹 타일] (84A, 84B, 94A, 94B)

구분	옵션 품목	
주방 확장 기본형('ㄷ'형)		[기본형] 벽 : 타일시공 / 상판 : MMA 시공 [유상 옵션] 엔지니어드 스톤 or 세라믹 타일 중 택 1
주방 와이드 다이닝형		[기본형] 벽 : 타일시공 / 상판 : MMA 시공 [유상 옵션] 엔지니어드 스톤 or 세라믹 타일 중 택 1
주방 와이드 다이닝+장식장		[기본형] 벽 : 타일시공 / 상판 : MMA 시공 [유상 옵션] 엔지니어드 스톤 or 세라믹 타일 중 택 1

\* 주방 특화(엔지니어드 스톤, 세라믹 타일) 금액은 확장 시 제공되는 벽체 타일, 인조대리석 상판 비용을 제외하여 산정한 것으로, 추후 이의를 제기할 수 없습니다.  
\* 엔지니어드 스톤 or 세라믹 타일 중 택 1 \* 엔지니어드 스톤과 세라믹 타일 유상 옵션을 혼합하거나 일정 부위만 시공할 수 없습니다.

▶ 주방 특화 선택 시 변경사항(싱크 수전) - (84A, 84B, 94A, 94B)

기본형	주방 특화 선택 시

▶ 주방 특화 선택 시 추가 시공 품목 (84A, 84B, 94A, 94B)

살균수 수전	슬라이딩 콘센트

\* 제품의 제조사와 모델은 제품의 품질, 품귀 또는 성능 개선 등의 사유로 동일 및 동급 이상으로 변경될 수 있으며, 이에 이의를 제기할 수 없습니다. \* 유상 옵션 품목은 공동주택 공급금액과 별도이며, 부가가치세가 포함되어 있습니다.  
\* 유상 옵션 품목의 설치 위치를 계약자가 임의로 위치 지정할 수 없습니다. \* 유상 옵션 품목은 발코니 확장 시에만 선택 가능합니다.  
\* 상기 CG는 소비자의 이해를 돕기 위한 것으로 실제와 다를 수 있으며, 가구, 벽체, 마감재 등 일부 사항은 실제 시공 시 변경될 수 있으니 견본주택을 직접 방문하여 확인하시기 바랍니다.

▶ 주방 팬트리 (84A, 84B, 94A, 94B)

기본형	유상 옵션 [주방 확장 기본형('ㄷ'형)]	유상 옵션 (주방 와이드 다이닝형)
	[팬트리 도어 + 시스템선반]	[팬트리 도어 + FIX판넬 + 시스템선반]

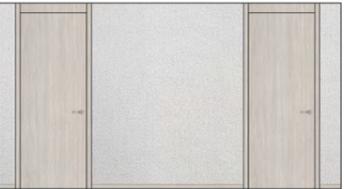
\* 제품의 제조사와 모델은 제품의 품질, 품귀 또는 성능 개선 등의 사유로 동일 및 동급 이상으로 변경될 수 있으며, 이에 이의를 제기할 수 없습니다. \* 유상 옵션 품목은 공동주택 공급금액과 별도이며, 부가가치세가 포함되어 있습니다.  
\* 유상 옵션 품목의 설치 위치를 계약자가 임의로 위치 지정할 수 없습니다. \* 유상 옵션 품목은 발코니 확장 시에만 선택 가능합니다.  
\* 상기 CG는 소비자의 이해를 돕기 위한 것으로 실제와 다를 수 있으며, 가구, 벽체, 마감재 등 일부 사항은 실제 시공 시 변경될 수 있으니 견본주택을 직접 방문하여 확인하시기 바랍니다.

▶ 주방 장식장 (84A, 84B, 94A, 94B)

기본형	유상 옵션
	  <p>[주방 장식장 시공 시]</p>

\* 주방 와이드 다이닝형만 선택 가능합니다.

▶ 복도 아트월 타일 (84A, 84B, 94A, 94B)

기본형	유상 옵션
  <p>[벽지 시공]</p>	  <p>[아트월 타일 시공]</p>

\* 제품의 제조사와 모델은 제품의 품질, 품귀 또는 성능 개선 등의 사유로 동일 및 동급 이상으로 변경될 수 있으며, 이에 이의를 제기할 수 없습니다. \* 유상 옵션 품목은 공동주택 공급금액과 별도이며, 부가치세가 포함되어 있습니다.  
 \* 유상 옵션 품목의 설치 위치를 계약자가 임의로 위치 지정할 수 없습니다. \* 유상 옵션 품목은 발코니 확장 시에만 선택 가능합니다.  
 \* 상기 CG는 소비자의 이해를 돕기 위한 것으로 실제와 다를 수 있으며, 가구, 벽체, 마감재 등 일부 사항은 실제 시공 시 변경될 수 있으니 견본주택을 직접 방문하여 확인하시기 바랍니다.

▶ 거실, 주방 바닥타일 (84A, 84B, 94A, 94B)

기본형	유상 옵션
 <p>[주방 확장 기본형('ㄷ'형)]</p>  <p>[주방 와이드 다이닝형]</p>	 <p>[주방 확장 기본형('ㄷ'형)]</p>  <p>[주방 와이드 다이닝형]</p>

\* 거실 바닥 타일 미선택 시 침실 바닥 마루와 동일 제품으로 마감되며 견본주택에 설치된 거실 바닥 타일과 침실 마루 사이의 향동 줄눈은 설치되지 않습니다.  
 \* 거실 바닥 타일 금액은 거실, 주방 등 마루 비용을 제외하여 산정한 것으로 추후 이의를 제기할 수 없습니다.

\* 제품의 제조사와 모델은 제품의 품질, 품귀 또는 성능 개선 등의 사유로 동일 및 동급 이상으로 변경될 수 있으며, 이에 이의를 제기할 수 없습니다. \* 유상 옵션 품목은 공동주택 공급금액과 별도이며, 부가치세가 포함되어 있습니다.  
 \* 유상 옵션 품목의 설치 위치를 계약자가 임의로 위치 지정할 수 없습니다. \* 유상 옵션 품목은 발코니 확장 시에만 선택 가능합니다.  
 \* 상기 CG는 소비자의 이해를 돕기 위한 것으로 실제와 다를 수 있으며, 가구, 벽체, 마감재 등 일부 사항은 실제 시공 시 변경될 수 있으니 견본주택을 직접 방문하여 확인하시기 바랍니다.

▶ 욕실특화 (공용욕실 + 부부욕실) - (84A, 84B, 94A, 94B)

기본형		유상 옵션	
① 세면기 수전	② 세면기	① 세면기 수전	② 세면기
③ 양변기	③ 부부욕실 비데 (발코니 확장 시 제공)	③ 양변기	
④ 선반형 샤워기 (발코니 확장 시 제공)	욕조 수전 (욕조 시공 시)	④ 선반형 샤워기	선반형 욕조 수전 (욕조 시공 시)

\* 제품의 제조사와 모델은 제품의 품질, 품귀 또는 성능 개선 등의 사유로 동일 및 동급 이상으로 변경될 수 있으며, 이에 이의를 제기할 수 없습니다. \* 유상 옵션 품목은 공동주택 공급금액과 별도이며, 부가치세가 포함되어 있습니다. \* 유상 옵션 품목의 설치 위치를 계약자가 임의로 위치 지정할 수 없습니다. \* 유상 옵션 품목은 발코니 확장 시에만 선택 가능합니다. \* 상기 CG는 소비자의 이해를 돕기 위한 것으로 실제와 다를 수 있으며, 가구, 벽체, 마감재 등 일부 사항은 실제 시공 시 변경될 수 있으니 견본주택을 직접 방문하여 확인하시기 바랍니다.

▶ 주방 냉장고장 (84A, 84B, 94A, 94B)

기본형	유상 옵션 [주방 확장 기본형('ㄷ'형)]	유상 옵션 [주방 확장 기본형('ㄷ'형) - TBI 냉장고(유상옵션) 선택 시]

\* 주방 확장 기본형('ㄷ'형)만 선택 가능합니다.

▶ 주방 와이드 다이닝형 선택 시 주방 냉장고장

주방 와이드 다이닝형(유상 옵션) 선택 시	주방 와이드 다이닝형 - TBI 냉장고(유상 옵션) 선택 시
[기본형]	[TBI 냉장고 선택 시]

\* 주방 와이드 다이닝형 선택 시 주방 냉장고장은 기본 시공됩니다.

\* 제품의 제조사와 모델은 제품의 품질, 품귀 또는 성능 개선 등의 사유로 동일 및 동급 이상으로 변경될 수 있으며, 이에 이의를 제기할 수 없습니다. \* 유상 옵션 품목은 공동주택 공급금액과 별도이며, 부가치세가 포함되어 있습니다. \* 유상 옵션 품목의 설치 위치를 계약자가 임의로 위치 지정할 수 없습니다. \* 유상 옵션 품목은 발코니 확장 시에만 선택 가능합니다. \* 상기 CG는 소비자의 이해를 돕기 위한 것으로 실제와 다를 수 있으며, 가구, 벽체, 마감재 등 일부 사항은 실제 시공 시 변경될 수 있으니 견본주택을 직접 방문하여 확인하시기 바랍니다.

▶ TBI 냉장고 (84A, 84B, 94A, 94B)

유상 옵션	
<p>LG Objet Collection 4도어 상냉장 BOC4S</p>	<p>LG Objet Collection 3도어 김치 BOC3K</p>

\* 주방 냉장고장 선택 시 선택가능합니다. \* 주방 와이드 다이닝형 선택 시 주방 냉장고장은 기본 시공됩니다.  
\* 주방 와이드 다이닝형 선택 시 주방 냉장고장은 기본 시공되나 TBI 냉장고 미설치 시 계약자가 희망하는 용량(규격)의 가전제품(김치냉장고, 냉장고 등) 및 가구 등이 폭, 높이 등의 차이로 인하여 배치 불가할 수 있으니 사전에 확인하시기 바랍니다.

▶ 인덕션 (84A, 84B, 94A, 94B)

기본형	유상 옵션	유상 옵션	유상 옵션
	[2구 + 하이лай트1] SK매직 인덕션 하이브리드	[3구] SK매직 인덕션레인지	[4구] SK매직 인덕션 더블쿼드

\* 미선택 시 가스쿡탑 기본 시공됩니다.

▶ 전기오븐 (84A, 84B, 94A, 94B)

유상 옵션	
[일반형] SK매직 복합오븐	[고급형] SK매직 스팀오븐

\* 미선택 시 주방가구 수납장 시공됩니다.

\* 제품의 제조사와 모델은 제품의 품질, 품귀 또는 성능 개선 등의 사유로 동일 및 동급 이상으로 변경될 수 있으며, 이에 이의를 제기할 수 없습니다. \* 유상 옵션 품목은 공동주택 공급금액과 별도로, 부가치세가 포함되어 있습니다.  
\* 유상 옵션 품목의 설치 위치를 계약자가 임의로 위치 지정할 수 없습니다. \* 유상 옵션 품목은 발코니 확장 시에만 선택 가능합니다.  
\* 상기 CG는 소비자의 이해를 돕기 위한 것으로 실제와 다를 수 있으며, 가구, 벽체, 마감재 등 일부 사항은 실제 시공 시 변경될 수 있으니 견본주택을 직접 방문하여 확인하시기 바랍니다.

▶ 식기세척기 (84A, 84B, 94A, 94B)

유상 옵션
SK매직 터치온 플러스 식기세척기(12인용)

\* 미선택 시 주방가구 수납장 시공됩니다.

▶ 간접조명 (84A, 84B, 94A, 94B)

기본형	유상 옵션
주방 + 거실 우물천장 100mm 기본 시공	주방 + 거실 우물천장 130mm 시공 아트월 상부 커튼박스 시공 주방 + 거실 우물천장 및 아트월 상부 간접조명

▶ 방진 안전망 (84A, 84B, 94A, 94B)

기본형	유상 옵션
[기본 방충망 설치]	

\* 제품의 제조사와 모델은 제품의 품질, 품귀 또는 성능 개선 등의 사유로 동일 및 동급 이상으로 변경될 수 있으며, 이에 이의를 제기할 수 없습니다. \* 유상 옵션 품목은 공동주택 공급금액과 별도로, 부가치세가 포함되어 있습니다.  
\* 유상 옵션 품목의 설치 위치를 계약자가 임의로 위치 지정할 수 없습니다. \* 유상 옵션 품목은 발코니 확장 시에만 선택 가능합니다.  
\* 상기 CG는 소비자의 이해를 돕기 위한 것으로 실제와 다를 수 있으며, 가구, 벽체, 마감재 등 일부 사항은 실제 시공 시 변경될 수 있으니 견본주택을 직접 방문하여 확인하시기 바랍니다.